



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BUDOWLANI” w Radomiu ul. Planty 15
ogłasza przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych**

Przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności n/wym. lokali mieszkalnych :

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ul. Kosowska 20/30 m 35 | os. Borki, powierzchnia użytkowa 48,30 m ² , IV piętro
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza <u>263.300,00 zł</u> , wysokość wadium 6.000,00 zł |
| ul. Kamienna 1 m 50 | os. Borki, powierzchnia użytkowa 47,90 m ² , III piętro
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza <u>267.500,00 zł</u> , wysokość wadium 6.000,00 zł |
| ul. Chałubińskiego 15E m 27 | os. Planty, powierzchnia użytkowa 26,00 m ² , IV piętro
1 pokój, ciemna kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza <u>164.400,00 zł</u> , wysokość wadium 6.000,00 zł |
| ul. Chałubińskiego 3/13 m 38 | os. Planty, powierzchnia użytkowa 26,70 m ² , IV piętro
1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza <u>160.100,00 zł</u> , wysokość wadium 6.000,00 zł |
| ul. Przeskok 4 m 28 | os. Zamłynie, powierzchnia użytkowa 48,48 m ² , IX piętro
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza <u>262.500,00. zł</u> , wysokość wadium 6.000,00 zł |

odbędzie się w dniu **22.05.2024r** / środa / o godz. 11:00 w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W/wym. lokale mieszkalne można oglądać po uprzednim kontakcie z Administracjami osiedli:
Borki ul. Stasieckiego 43 tel.: 48 331-08-79, Planty ul. Chałubińskiego 6 tel.: 48 362-12-70, Zamłynie
ul. Przeskok 8 lok. użyt. 1 tel.: 48 360-87-50

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- 1) Złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzygnięciu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w określonej wysokości, **płatne przelewem do dnia 21.05.2024r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. /Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Ofertę wraz z dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi oferenta i wskazaniem lokalu, którego dotyczy oferta należy złożyć w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15 w terminie **do dnia 21.05.2024r do godz. 14⁰⁰.**

W przypadku niewygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy.

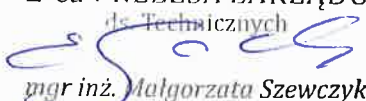
Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku niewpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej lokalu na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Ustanowienie prawa odrębnej własności i sprzedaż lokali związane jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Regulamin przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Radomiu znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każdym etapie postępowania przetargowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
ds. Technicznych

mgr inż. Małgorzata Szewczyk

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Marek Kraśzewski