

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BUDOWLANI” w Radomiu ul. Planty 15**  
**ogłasza przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych**

---

**Przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności n/wym. lokali mieszkalnych :**

- ul. Kosowska 20/30 m 35** os. Borki, powierzchnia użytkowa 48,30 m<sup>2</sup> , IV piętro  
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój  
cena wywoławcza **263.300,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł
- ul. Kamienna 1 m 50** os. Borki, powierzchnia użytkowa 47,90 m<sup>2</sup> , III piętro  
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój  
cena wywoławcza **267.500,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł
- ul. Chałubińskiego 15E m 27** os. Planty, powierzchnia użytkowa 26,00 m<sup>2</sup> , IV piętro  
1 pokój, ciemna kuchnia, łazienka z WC, przedpokój  
cena wywoławcza **164.400,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł
- ul. Chałubińskiego 3/13 m 38** os. Planty, powierzchnia użytkowa 26,70 m<sup>2</sup> , IV piętro  
1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój  
cena wywoławcza **160.100,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł
- ul. Przeskok 4 m 28** os. Zamłynie, powierzchnia użytkowa 48,48 m<sup>2</sup> , IX piętro  
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój  
cena wywoławcza **262.500,00. zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł

odbędzie się w dniu **29.11.2023r** / środa / o godz. 11:00 w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W/wym. lokale mieszkalne można oglądać po uprzednim kontakcie z Administracjami osiedli:  
Borki ul. Stasieckiego 43 tel.: 48 331-08-79, Planty ul. Chałubińskiego 6 tel.: 48 362-12-70, Zamłynie  
ul. Przeskok 8 lok. użyt. 1 tel.: 48 360-87-50

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :**

- 1) Złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzygnięciu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w określonej wysokości, **płatne przelewem do dnia 28.11.2023r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. I/Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Ofertę wraz z dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi oferenta i wskazaniem lokalu, którego dotyczy oferta należy złożyć w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15 **w terminie do dnia 28.11.2023r do godz. 14<sup>00</sup>.**

W przypadku niewygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku niewpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej lokalu na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Ustanowienie prawa odrębnej własności i sprzedaż lokali związane jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Regulamin przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Radomiu znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każdym etapie postępowania przetargowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Budowlani” w Radomiu  
/-/ na oryginale właściwe podpisy