

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BUDOWLANI” w Radomiu ul. Planty 15

ogłasza przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności i sprzedaż lokalu mieszkalnego oraz sprzedaż prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego

Przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności i sprzedaż n/wym. lokalu mieszkalnego :

ul. Cicha 8/10 m 213 os. Planty, powierzchnia użytkowa 31,70 m² , IX piętro
1 pokój, ciemna kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza **180.500,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł

oraz

Przetarg ofertowy na sprzedaż prawa odrębnej własności n/wym. lokalu mieszkalnego:

ul. Jastrzębia 5 m 62 os. Planty, powierzchnia użytkowa 30,76 m² , parter
1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, KW RA1R/00182041/2
cena wywoławcza **194.400,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł

odbędzie się w dniu **29.11.2023r** /środa/ o godz. 11:30 w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W/wym. lokal mieszkalny można oglądać po uprzednim kontakcie z administracją osiedla Planty ul. Chałubińskiego 6 w Radomiu tel.: 48 362-12-70.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- 1) Złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzygnięciu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w określonej wysokości, **płatne przelewem do dnia 28.11.2023r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. I/Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Ofertę wraz z dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi oferenta i wskazaniem lokalu, którego dotyczy oferta należy złożyć w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15 **w terminie do dnia 28.11.2023r do godz. 14⁰⁰.**

W przypadku niewygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku niewpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej lokalu na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Ustanowienie prawa odrębnej własności i sprzedaż lokali związane jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Regulamin przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Radomiu znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każdym etapie postępowania przetargowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„Budowlani” w Radomiu
/-/ na oryginale właściwe podpisy