

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”  
w Radomiu ul. Planty 15**

**ogłasza przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności n/wym. nieruchomości gruntowych przy ul. Pośredniej w Radomiu.**

---

**Przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności n/wym. nieruchomości gruntowych przy ul. Pośredniej w Radomiu objętych księgą wieczystą RA1R/00086695/8 :**

- 1) **działka nr 92/1** o pow. 928 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 328 533 zł brutto**
- 2) **działka nr 92/2** o pow. 1006 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 300 612 zł brutto**
- 3) **działka nr 92/3** o pow. 997 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 310 698 zł brutto**
- 4) **działka nr 92/4** o pow. 997 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 310 698 zł brutto**
- 5) **działka nr 92/5** o pow. 997 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 310 698 zł brutto**
- 6) **działka nr 92/6** o pow. 969 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w drodze wewnętrznej (działka nr 92/7)  
**cena wywoławcza 339 972 zł brutto**

odbędzie się w dniu **28.03.2023r** /wtorek/ o godz. 11<sup>00</sup> w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :**

- 1) Złożenie oferty pisemnej odrębnie dla każdej nieruchomości w zamkniętej kopercie w terminie **do dnia 27.03.2023r** w godz. 8<sup>00</sup>– 15<sup>00</sup> w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzygnięciu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w wysokości **8000 zł. odrębnie dla każdej oferty płatne przelewem do dnia 27.03.2023r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. /Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Dowód wpłaty wadium należy złożyć wraz z ofertą do dnia 27.03.2023r do godz. 14<sup>00</sup> w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W przypadku nie wygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku nie wpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej działki na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Sprzedaż działki związana jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Podane ceny wywoławcze obejmują podatek Vat w wysokości 23%.

Regulamin przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Radomiu znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 3 lub 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Budowlani” w Radomiu  
/-/ na oryginale właściwe podpisy

## **WAŻNE**

### INFORMACJA DLA OFERENTÓW ZAINTERESOWANYCH PRZETARGIEM

Cena wywoławcza działek nr 92/1, 92/2, 92/3, 92/4, 92/5, 92/6 przy ul. Pośredniej w Radomiu zgodnie z operatem szacunkowym jest ceną netto, **nie zawiera podatku Vat**. Do zaoferowanej ceny netto zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.