

UCHWAŁA nr ...3.../2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu
z dnia 23.03.2023 r.
w sprawie : zaliczkowych miesięcznych opłat za centralne ogrzewanie

Działając na podstawie § 128 ust.1 pkt.15 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 15 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu uchwala co następuje:

§ 1.

W związku :

- ze zmianą cen ciepła w taryfie dla ciepła Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna w Radomiu zatwierdzonej Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 23.12.2022 r. nr DRE.WRC.4210.58.2022.158.XVIIzm4Ary,
- z ustawą z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. z 2022r. poz.1967 z późniejszymi zmianami),

zatwierdza się zaliczkowe miesięczne stawki opłat za centralne ogrzewanie dla budynków w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych i użytkowych w wysokości podanej w tabeli nr 1 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Stawki wymienione w § 1 dla lokali użytkowych i lokali mieszkalnych w najmie są stawkami netto, do których dolicza się właściwą stawkę podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych.

§ 3.

Dla lokali nr _____ w budynku przy ul. Suchej 2 w Radomiu, w których instalacja centralnego ogrzewania nie jest podłączona do instalacji wspólnej, ustala się opłatę na pokrycie części kosztów wspólnych zużycia w wysokości 10% obowiązującej zaliczki tj. 0,425 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania. Naliczone opłaty pomniejszają koszty wspólne (zależne od zużycia) budynku Sucha 2.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2023 r.
2. Traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 20/2022 z dnia 24.08.2022 r.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
„BUDOWLANI” w Radomiu
/-/ na oryginale
właściwe podpisy

Stawka opłat w zł/m ² /m-c	Adres budynku
3,60	Osiedle Planty: Cicha 2/4, Cicha 8/10,
3,85	Osiedle Woźniki: Pośrednia 51, Pośrednia 53,
4,05	Osiedle Planty: Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9, Osiedle Woźniki: Pośrednia 19, Pośrednia 31, Pośrednia 39, Woźnicka 28B, Osiedle Zamłynie III: Główna 20, Natolińska 1/3, Szeroka 2, Szeroka 3, Szeroka 5, Szeroka 7, Osiedle Zamłynie IV: Aleja Róż 1, Spółdzielcza 8, Zielona 23,
4,25	Osiedle Borki: Limanowskiego 73/75, Sucha 2 Osiedle Planty: Młodzianowska 8A, Osiedle Woźniki: Pośrednia 17, Pośrednia 21, Osiedle Zamłynie IV: Okulickiego 58/70,
	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 3, Batalionów Chłopskich 4, Kamienna 1, Kasztanowa 9/13, Kosowska 20/30, Kosowska 40, Limanowskiego 82, Sikorskiego 7, Sikorskiego 11,
4,50	Osiedle Planty: Młodzianowska 3, Planty 25A, Planty 25B, Osiedle Woźniki: Pośrednia 29, Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Woźnicka 28A, Woźnicka 34, Woźnicka 34A, Osiedle Zamłynie III: Natolińska 5, Szeroka 1, Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,
4,65	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 6/8, Kasztanowa 15, Kosowska 2/4, Kosowska 32, Kosowska 38, Kosowska 44, Sucha 4/8, Osiedle Planty: Chałubińskiego 3/13, Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Osiedle Woźniki: Woźnicka 28, Woźnicka 32, Woźnicka 32A, Osiedle Zamłynie III: Przeskok 4, Przeskok 6, Szeroka 4,
4,75	Osiedle Borki: Kosowska 12/18, Sikorskiego 9, Osiedle Planty: Chałubińskiego 15E,
4,80	Osiedle Planty: Chałubińskiego 15D,
4,95	Osiedle Planty: 1905 Roku 19A, Chałubińskiego 15C,
5,40	Osiedle Planty: Chałubińskiego 12/14,
5,50	Osiedle Planty: Młodzianowska 8,
5,65	Osiedle Planty: Chałubińskiego 6,
6,90	Osiedle Planty: Planty 15,
7,25	Osiedle Planty: Planty 17,
8,60	Osiedle Borki: Stasieckiego 43,
9,75	Osiedle Planty: Chałubińskiego 18.