

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” w Radomiu, ul. Planty 15
tel. /0-48/ 36-218-10, 36-224-85, 36-226-19**

**ogłasza przetarg ofertowy na najem lokali użytkowych usytuowanych na parterze
w budynkach w Radomiu:**

- 1. ul. Chałubińskiego 12 (osiedle „Planty”) o powierzchni użytkowej 43,00 m²**
- 2. ul. Główna 20 (osiedle „Zamłynie”) o powierzchni użytkowej 41,60 m²**
- 3. ul. Główna 20 (osiedle „Zamłynie”) o powierzchni użytkowej 37,20 m²**
- 4. ul. Planty 17 (osiedle „Planty”) o powierzchni użytkowej 16,70 m²**

W/wym. lokale można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym ze Spółdzielnią.
W biurze Spółdzielni - pokój nr 5 można zapoznać się z przygotowanym projektem umowy najmu oraz pobrać druk oferty przetargowej.

Oferta winna zawierać proponowaną cenę najmu (netto) za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu (bez uwzględnienia opłaty za zużycie mediów, podatek od nieruchomości, ubezpieczenie rzeczowe) i rodzaj działalności przewidzianej w lokalu.

Oferty pisemne należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ **do dnia 15.02.2023r.**

Przetarg odbędzie się **w dniu 16.02.2023r (czwartek) o godz. 11⁰⁰** w biurze Spółdzielni.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych.-) **płatne przelewem do dnia 15.02.2023r na konto Spółdzielni: Bank PKO BP S.A. /Oddział Centrum Radom: 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Dowód wpłaty wadium należy złożyć wraz z ofertą w biurze Spółdzielni.

W przypadku nie wygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazane w oświadczeniu konto bankowe.

W przypadku nie zawarcia umowy na najem lokalu użytkowego w terminie 14 dni, osoba wygrywająca przetarg traci wadium.

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„Budowlani” w Radomiu
/-/ na oryginale właściwe podpisy