

UCHWAŁA nr ...~~32~~³²./2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu
z dnia 13.12.2022 r.

w sprawie : zmiany stawek opłat z tytułu utrzymania czystości i porządku - sprzątanie

Na podstawie § 128 ust.1 pkt.15 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 15 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się miesięczne stawki na pokrycie kosztów **utrzymania czystości i porządku - sprzątanie** wewnątrz budynków mieszkalnych oraz terenów zewnętrznych wyrażone w zł/m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, użytkowego oraz garażu wg załącznika do niniejszej uchwały.
2. Załącznik stanowi integralną część uchwały

§ 2.

Stawki wymienione w załączniku do uchwały dla lokali użytkowych i garaży są stawkami netto, do których dolicza się właściwą stawkę podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie obowiązujących przepisów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2023 r.

§ 4.

Traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 49/2021 z dnia 17.12.2021 r.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
„BUDOWLANI” w Radomiu
/-/ na oryginale
właściwe podpisy

Wykaz stawek - sprzątanie od 01.04.2023

Załącznik do uchwały

32/2022

Lp.	Adres obiektu	Dane obiektu			Sprzątanie wewnętrzne	sprzątanie zewnętrzne	Łączna stawka w zł/m ²	
		mieszkania		l. użytkowe i garaże			stawka w zł/m ²	stawka w zł/m ²
		ilość	pow. użytkowa	Pow. użytkowa				
	Osiedle Borki							
1.	Kamienna 1	55	2 429,37		0,34	0,28	0,62	
2.	Sucha 4/8	90	4 106,00		0,34	0,28	0,62	
3.	Limanowskiego 82	66	2 953,50		0,34	0,28	0,62	
4.	Sikorskiego 7	66	2 953,50		0,34	0,28	0,62	
5.	Sikorskiego 9	66	2 953,50		0,34	0,28	0,62	
6.	Sikorskiego 11	66	2 953,50		0,34	0,28	0,62	
7.	Bat. Chłopskich 3	45	1 993,50		0,34	0,28	0,62	
8.	Bat. Chłopskich 4	55	2 430,00		0,34	0,28	0,62	
9.	Kasztanowa 15	40	1 645,00		0,34	0,28	0,62	
10.	Kasztanowa 9/13	75	3 541,50		0,34	0,28	0,62	
11.	Kosowska 2/4	60	2 581,00		0,34	0,28	0,62	
12.	Kosowska 12/18	60	2 581,00		0,34	0,28	0,62	
13.	Kosowska 20/30	90	4 324,00		0,34	0,28	0,62	
14.	Kosowska 32	30	1 772,00		0,34	0,28	0,62	
15.	Kosowska 38	99	4 414,30		0,34	0,28	0,62	
16.	Kosowska 40	99	4 414,30		0,34	0,28	0,62	
17.	Kosowska 44	99	4 414,30		0,34	0,28	0,62	
18.	Bat. Chłopskich 6/8	75	2 134,28		0,34	0,28	0,62	
19.	Sucha 2	22	2 018,03	1 544,24	0,34	0,28	0,62	0,28
20.	Limanowskiego 73/75	76	4 340,06	793,26	0,34	0,28	0,62	0,28
21.	Garaże Kosowska			1 362,80				0,28
22.	Garaże Kosowska			1 059,24				0,28
23.	Stasieckiego 43			281,30				0,28
	Razem osiedle Borki	1334	60 952,64	5 040,84				

Lp.	Adres obiektu	Dane obiektu			Sprzątanie wewnętrzne	sprzątanie zewnętrzne	Łączna stawka w zł/m ²	
		mieszkania		I. użytkowe i garaże			stawka w zł/m ²	stawka w zł/m ²
		ilość	pow. użytkowa	Pow. użytkowa				
	Osiedle Planty							
1.	Cicha 2/4	220	9 347,80		0,28	0,36	0,64	
2.	Cicha 8/10	220	9 347,80		0,28	0,36	0,64	
3.	Jastrzębia 3	75	3 519,60		0,28	0,36	0,64	
4.	Jastrzębia 5	75	3 519,60		0,28	0,36	0,64	
5.	Jastrzębia 7	75	3 519,60		0,28	0,36	0,64	
6.	Jastrzębia 8	75	3 519,60		0,28	0,36	0,64	
7.	Jastrzębia 9	75	3 520,30		0,28	0,36	0,64	
8.	Chałubińskiego 3/13	74	3 265,50		0,28	0,36	0,64	
9.	Chałubińskiego 15A	30	1 142,00		0,28	0,36	0,64	
10.	Chałubińskiego 15B	30	1 142,00		0,28	0,36	0,64	
11.	Chałubińskiego 15C	30	1 142,00		0,28	0,36	0,64	
12.	Chałubińskiego 15D	29	1 142,00		0,28	0,36	0,64	
13.	Chałubińskiego 15E	29	1 142,00		0,28	0,36	0,64	
14.	1905 Roku 19A	21	917,35	67,00	0,28	0,36	0,64	0,36
15.	Planty 25A	44	2 177,40	36,80	0,28	0,36	0,64	0,64
16.	Planty 25B	45	2 202,04		0,28	0,36	0,64	
17.	Młodzianowska 3	33	1 609,80	20,00	0,28	0,36	0,64	0,36
18.	Młodzianowska 8	48	1 851,51		0,28	0,36	0,64	
19.	Młodzianowska 8A	125	6 890,35		0,28	0,36	0,64	
20.	Planty 15			221,00				0,36
21.	Chałubińskiego 18			136,00				0,36
22.	Chałubińskiego 12/14			697,30				0,36
23.	Garaże Chałubińskiego 15			142,40				0,36
24.	Garaże Jastrzębia 3-9			322,30				0,36
25.	Garaże Planty 25			158,00				0,36
26.	Garaże Jastrzębia 8			181,40				0,36
27.	Garaże Cicha 2/4			47,10				0,36
28.	Garaże Cicha 8/10			190,20				0,36
29.	Garaże Chałubińskiego 3/13			157,30				0,36
	Razem osiedle Planty	1353	60 918,25	2 376,80				

Wykaz stawek - sprzątanie od 01.04.2023

Załącznik do uchwały

32/2022

Lp.	Adres obiektu	Dane obiektu		I. użytkowe i garaże	Sprzątanie wewnętrzne	sprzątanie zewnętrzne	Łączna stawka w zł/m ²	
		mieszkania					lokale mieszkalne	lokale użytkowe i garaże
		ilość	pow. użytkowa	Pow. użytkowa	stawka w zł/m ²	stawka w zł/m ²		
	Osiedle Woźniki							
1.	Woźnicka 28	32	1 674,32	511,01	0,37	0,43	0,80	0,43
2.	Woźnicka 32	90	4 769,50		0,37	0,43	0,80	
	Woźnicka 32A	70	4 086,50	70,50	0,37	0,43	0,80	0,43
3.	Woźnicka 34	40	2 098,60		0,37	0,43	0,80	
4.	Woźnicka 34A	50	2 625,00		0,37	0,43	0,80	
5.	Pośrednia 17	30	1 663,95		0,37	0,43	0,80	
6.	Pośrednia 19	40	2 341,70		0,37	0,43	0,80	
7.	Pośrednia 21	30	1 785,40		0,37	0,43	0,80	
8.	Pośrednia 29	24	1 603,60	491,02	0,37	0,43	0,80	0,43
9.	Pośrednia 31	50	2 768,20		0,37	0,43	0,80	
10.	Pośrednia 39	40	2 503,75		0,37	0,43	0,80	
11.	Woźnicka 28A	28	1 734,61		0,37	0,43	0,80	
12.	Woźnicka 28B	40	2 191,40		0,37	0,43	0,80	
13.	Pośrednia 45	16	840,30	90,53	0,37	0,43	0,80	0,43
14.	Pośrednia 47	24	1 382,20	174,65	0,37	0,43	0,80	0,43
15.	Pośrednia 49	24	1 409,16	174,84	0,37	0,43	0,80	0,43
16.	Pośrednia 51	30	1 378,51		0,37	0,43	0,80	
17.	Pośrednia 53	20	1 006,38		0,37	0,43	0,80	
18.	Garaże - Woźnicka			2 029,12				0,43
	Razem osiedle Woźniki	678	37 863,08	3 541,67				

Wykaz stawek - sprzątanie od 01.04.2023

Załącznik do uchwały

32/2022

Lp.	Adres obiektu	Dane obiektu		I. użytkowe i garaże	Sprzątanie wewnętrzne	sprzątanie zewnętrzne	Łączna stawka w zł/m ²	
		mieszkania					lokale mieszkalne	lokale użytkowe i garaże
		ilość	pow. użytkowa	Pow. użytkowa	stawka w zł/m ²	stawka w zł/m ²		
	Osiedle Zamłynie III							
1.	Szeroka 1	50	3 499,10		0,26	0,41	0,67	
2.	Szeroka 3	18	1 223,10		0,26	0,41	0,67	
3.	Szeroka 5	18	1 223,00		0,26	0,41	0,67	
4.	Szeroka 7	18	1 223,00		0,26	0,41	0,67	
5.	Szeroka 4	102	4 826,90		0,26	0,41	0,67	
6.	Szeroka 2	165	7 564,49		0,26	0,41	0,67	
7.	Przeskok 4	64	2 865,23	30,30	0,26	0,41	0,67	0,41
8.	Przeskok 6	48	2 253,16		0,26	0,41	0,67	
9.	Natolińska 1/3	60	4 299,50		0,26	0,41	0,67	
10.	Natolińska 5	165	7 567,50		0,26	0,41	0,67	
11.	Przeskok 8	6	434,34	695,08	0,08	0,41	0,49	0,41
12.	Główna 20	29	1 547,70	78,80	0,26	0,41	0,67	0,41
13.	Garaże - Natolińska			2 025,20				0,41
	Razem Zamłynie III	743	38 527,02	2 829,38				
Lp.	Adres obiektu	Dane obiektu		I. użytkowe i garaże	Sprzątanie wewnętrzne	sprzątanie zewnętrzne	Łączna stawka w zł/m ²	
		mieszkania					lokale mieszkalne	lokale użytkowe i garaże
		ilość	pow. użytkowa	Pow. użytkowa	stawka w zł/m ²	stawka w zł/m ²		
	Osiedle Zamłynie IV							
1.	Zielona 23	60	3 676,79	32,00	0,36	0,43	0,79	0,43
2.	Aleja Róż 1	40	2 282,45		0,36	0,43	0,79	
3.	Spółdzielcza 8	40	2 300,45		0,36	0,43	0,79	
4.	Spółdzielcza 10	47	2 931,17		0,36	0,43	0,79	
5.	Spółdzielcza 11	49	3 053,00		0,36	0,43	0,79	
6.	Okulickiego 58/70	66	3 921,14	1 320,02	0,36	0,43	0,79	0,43
7.	Spółdzielcza 12- lu			83,90				0,43
8.	Garaże segment A			162,40				0,43
9.	Garaże segment B			292,32				0,43
10.	Garaże segment C			259,84				0,43
	Razem Zamłynie IV	302	18 165,00	2 150,48				