

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BUDOWLANI” w Radomiu ul. Planty 15
ogłasza przetarg ofertowy na nabycie prawa odrębnej własności lokali użytkowych

Przetarg ofertowy na nabycie prawa odrębnej własności n/wym. lokali użytkowych usytuowanych na parterze w budynku :

1. ul. Główna 20 lokal użytkowy nr 1 o powierzchni użytkowej **41,60 m²**, os. Zamłynie
cena wywoławcza **185.000,00 zł**, wadium 5.000,00 zł

2. ul. Główna 20 lokal użytkowy nr 2 o powierzchni użytkowej **37,20 m²**, os. Zamłynie
cena wywoławcza **165.500,00 zł**, wadium 5.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **14.12.2022r /środa/ o godz. 11⁰⁰** w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W/wym. lokale użytkowe można oglądać po uprzednim kontakcie z Administracją osiedla „Zamłynie” tel. 48 360-87-50.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- 1) Złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie w terminie **do dnia 13.12.2022r** w godz.8⁰⁰ – 15⁰⁰ w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzygnięciu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w określonej wysokości, **płatne przelewem do dnia 13.12.2022r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. I/Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Dowód wpłaty wadium należy złożyć wraz z ofertą do dnia 13.12.2022r w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu. W przypadku nie wygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku nie wpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej lokalu na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu związane jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Osoby stawające do przetargu zobowiązane są do zapoznania się z Regulaminem przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu i przestrzegania zasad w nim zawartych. Regulamin przetargowy znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„Budowlani” w Radomiu
/-/ na oryginale właściwe podpisy/