

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BUDOWLANI” w Radomiu ul. Planty 15

ogłasza przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego

Przetarg ofertowy na ustanowienie prawa odrębnej własności n/wym. lokalu mieszkalnego:

ul. Kosowska 20/30 m 35

os. Borki, powierzchnia użytkowa 48,30 m², IV piętro
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza **263.300,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł

ul. Kamienna 1 m 50

os. Borki, powierzchnia użytkowa 47,90 m², III piętro
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
cena wywoławcza **267.500,00 zł**, wysokość wadium 6.000,00 zł

odbędzie się w dniu **09.11.2022r** /środa/ o godz. 11⁰⁰ w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W/wym. lokal mieszkalny można oglądać po uprzednim kontakcie z administracją osiedla Borki ul. Stasickiego 43 w Radomiu tel.: 48 331-08-79.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- 1) Złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie w terminie **do dnia 08.11.2022r** w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w sekretariacie SM „Budowlani” w Radomiu ul. Planty 15. Ofertę składa się tylko na druku oferty Spółdzielni. Oferty złożone na innym druku lub wypełnione nieczytelnie będą odrzucone i nie będą brane pod uwagę w rozstrzyganiu przetargu. Druk oferty można pobrać w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu /pokój nr 5/.
- 2) Wpłacenie wadium w określonej wysokości, **płatne przelewem do dnia 08.11.2022r na konto Spółdzielni : Bank PKO BP S.A. /Oddział Centrum Radom nr rachunku : 16 1020 4317 0000 5002 0017 2650.**

Cena w ofercie nie może być równa lub niższa niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu.

Dowód wpłaty wadium należy złożyć wraz z ofertą do dnia 08.11.2022r w biurze Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu.

W przypadku nie wygrania przetargu wadium jest zwracane przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet zaoferowanej ceny nabycia. W przypadku nie wpłacenia w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zaoferowanej wartości rynkowej lokalu na rzecz Spółdzielni, osoba wygrywająca przetarg traci wpłacone wadium.

Ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu związane jest z zawarciem aktu notarialnego, a koszty jego sporządzenia ponosi osoba, która wygrała przetarg.

Osoby stawające do przetargu zobowiązane są do zapoznania się z Regulaminem przetargów na zbywanie praw do lokali i nieruchomości w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Radomiu i przestrzegania zasad w nim zawartych. Regulamin przetargowy znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni ul. Planty 15 w Radomiu oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Szczegółowych informacji można uzyskać w dziale członkowsko lokalowym Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani ul. Planty 15 w Radomiu (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr: 48 362-18-10, 48 362-24-85.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia roszczeń finansowych.

PREZES ZARZĄDU

inż. Marek Kraszewski