

UCHWAŁA nr ..19../2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu

z dnia 24.08.2022 r.

w sprawie: zaliczek za podgrzanie wody

Działając na podstawie § 128 ust. 1 pkt. 15 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 15 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu dla budynków wyposażonych w instalację centralnej ciepłej wody uchwala co następuje:

§ 1.

W związku :

- ze zmianami cen ciepła w taryfach dla ciepła Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna w Radomiu zatwierdzonych Decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 18 maja 2022 r. (obowiązująca od 14.06.2022 r.) i z dnia 28 lipca 2022 r. (obowiązująca od 01.09.2022 r.),
- z ustawą z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (Dz.U. z 2022 r. poz. 1488) obniżającą stawkę podatku VAT do 5% w okresie do 31 października 2022 r.

dla wszystkich lokali w budynkach wyposażonych w instalację centralnej ciepłej wody ustala się odrębne zaliczki na pokrycie kosztów stałych i odrębne zaliczki na pokrycie kosztów zmiennych przygotowania centralnej ciepłej wody.

§ 2.

Na pokrycie kosztów stałych podgrzania wody dla wszystkich lokali w poszczególnych budynkach zaliczkę ustala się jako iloczyn ilości osób w lokalu i stawki określonej w tabeli nr 1.

Tabela nr 1.

Oplata na pokrycie kosztów stałych w zł/osobę/miesiąc	Adres budynku
4,60	Osiedle Planty: Młodzianowska 8A,
4,95	Osiedle Planty: Cicha 2/4, Cicha 8/10,
5,80	Osiedle Planty: Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
6,10	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 4, Kamienna 1, Kasztanowa 9/13, Kasztanowa 15, Kosowska 2/4, Kosowska 12/18, Kosowska 20/30, Kosowska 32, Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 73/75, Limanowskiego 82, Sikorskiego 7, Sikorskiego 9, Sikorskiego 11, Osiedle Planty: Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9, Młodzianowska 3, Planty 25A,

6,20	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 3
6,40	Osiedle Planty: 1905 Roku 19A, Osiedle Woźniki: Woźnicka 28B, Woźnicka 28, Woźnicka 32, Woźnicka 32A, Woźnicka 34, Woźnicka 34A Osiedle Zamłynie IV: Aleja Róż 1,
6,50	Osiedle Planty: Planty 25B, Osiedle Woźniki: Pośrednia 17, Pośrednia 19, Pośrednia 31, Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 8, Okulickiego 58/70, Zielona 23,
6,70	Osiedle Borki: Sucha 4/8, Osiedle Planty: Młodzianowska 8, Osiedle Woźniki: Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 39, Woźnicka 28A, Osiedle Zamłynie III: Natolińska 5, Szeroka 2,
6,90	Osiedle Woźniki: Pośrednia 51, Pośrednia 53, Osiedle Zamłynie III: Szeroka 4,
7,25	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 7,
7,60	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 5, Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,
7,90	Osiedle Zamłynie III: Przeskok 4, Przeskok 6,
8,00	Osiedle Zamłynie III: Główna 20,
8,10	Osiedle Woźniki: Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Osiedle Zamłynie III: Natolińska 1/3,
8,80	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 1,
9,15	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 3,
15,00	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 6/8

§ 3.

Na pokrycie kosztów zmiennych w przypadku opomiarowania zużycia ciepłej wody w lokalu zaliczkę określa się jako iloczyn ilości zużytej ciepłej wody według wskazań wodomierzy indywidualnych i stawki określonej w tabeli nr 2.

Tabela nr 2.

Oplata na pokrycie kosztów zmiennych w zł/m ³	Adres budynku
22,20	Osiedle Borki: Sikorskiego 7, Sikorskiego 9,
23,70	Osiedle Planty: Cicha 2/4, Cicha 8/10, 1905 Roku 19A
24,50	Osiedle Borki: Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 82, Osiedle Planty: Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9,

24,70	Osiedle Borki: Sikorskiego 11,
25,00	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 4, Kosowska 12/18, Kosowska 32, Sucha 4/8, Kamienna 1, Osiedle Planty: Młodzianowska 3, Planty 25B, Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
25,20	Osiedle Borki: Kasztanowa 9/13, Osiedle Planty: Planty 25A,
25,50	Osiedle Borki: Kasztanowa 15,
26,00	Osiedle Borki: Kosowska 20/30, Osiedle Planty: Młodzianowska 8,
27,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Pośrednia 51, Pośrednia 53,
29,00	Osiedle Borki: Kosowska 2/4, Osiedle Zamłynie III: Główna 20
30,50	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 3,
37,10	Osiedle Borki: Limanowskiego 73/75,
40,10	Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 8,
43,00	Osiedle Zamłynie IV: Aleja Róż 1,
43,90	Osiedle Planty: Młodzianowska 8A,
46,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 19, Woźnicka 28B, Woźnicka 32, Woźnicka 32A, Woźnicka 34, Woźnicka 34A,
47,50	Osiedle Zamłynie III: Natolińska 1/3, Osiedle Zamłynie IV: Okulickiego 58/70,
49,00	Osiedle Woźniki: Woźnicka 28,
50,50	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 1, Szeroka 5, Szeroka 7 Osiedle Zamłynie IV: Zielona 23
52,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 17, Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 31, Woźnicka 28A, Osiedle Zamłynie III: Natolińska 5, Przeskok 4, Przeskok 6, Szeroka 2
53,40	Osiedle Woźniki: Pośrednia 39,
55,00	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 6/8, Osiedle Zamłynie III: Szeroka 3, Szeroka 4, Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,

§ 4.

Na pokrycie kosztów zmiennych w przypadku braku opomiarowania zużycia ciepłej wody w lokalu - opłatę określa się jako iloczyn ilości osób w lokalu i stawki określonej w tabeli nr 3. Dla określenia stawek w tabeli nr 3 przyjęto szacunkowe zużycie ciepłej wody na poziomie 3,00 m³/osobę/miesiąc.

Tabela nr 3.

Opłata na pokrycie kosztów zmiennych w zł/osobę/m-c	Adres budynku
66,60	Osiedle Borki: Sikorskiego 7, Sikorskiego 9,
71,10	Osiedle Planty: Cicha 2/4, Cicha 8/10, 1905 Roku 19A
73,50	Osiedle Borki: Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 82, Osiedle Planty: Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9,
74,10	Osiedle Borki: Sikorskiego 11,
75,00	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 4, Kosowska 12/18, Kosowska 32, Sucha 4/8, Kamienna 1, Osiedle Planty: Młodzianowska 3, Planty 25B, Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
75,60	Osiedle Borki: Kasztanowa 9/13, Osiedle Planty: Planty 25A,
76,50	Osiedle Borki: Kasztanowa 15,
78,00	Osiedle Borki: Kosowska 20/30, Osiedle Planty: Młodzianowska 8,
81,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Pośrednia 51, Pośrednia 53,
87,00	Osiedle Borki: Kosowska 2/4, Osiedle Zamłynie III: Główna 20
91,50	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 3,
111,30	Osiedle Borki: Limanowskiego 73/75,
120,30	Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 8,
129,00	Osiedle Zamłynie IV: Aleja Róż 1,
131,70	Osiedle Planty: Młodzianowska 8A,
138,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 19, Woñnicka 28B, Woñnicka 32, Woñnicka 32A, Woñnicka 34, Woñnicka 34A,
142,50	Osiedle Zamłynie III: Natolińska 1/3, Osiedle Zamłynie IV: Okulickiego 58/70,
147,00	Osiedle Woźniki: Woñnicka 28,
151,50	Osiedle Zamłynie III: Szeroka 1, Szeroka 5, Szeroka 7 Osiedle Zamłynie IV: Zielona 23
156,00	Osiedle Woźniki: Pośrednia 17, Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 31, Woñnicka 28A, Osiedle Zamłynie III: Natolińska 5, Przeskok 4, Przeskok 6, Szeroka 2
160,20	Osiedle Woźniki: Pośrednia 39,
165,00	Osiedle Borki: Batalionów Chłopskich 6/8, Osiedle Zamłynie III: Szeroka 3, Szeroka 4, Osiedle Zamłynie IV: Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,

§ 5.

Stawki wymienione w § 2, § 3 i § 4 dla lokali użytkowych i lokali mieszkalnych w najmie są stawkami netto, do których dolicza się właściwą stawkę podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych.

§ 6.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2022 roku.
2. Traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 2/2022 z dnia 25.02.2022 roku.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
„BUDOWLANI” w Radomiu
/- / na oryginale
właściwe podpisy