

UCHWAŁA nr ...2.../2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu

z dnia 25.02.2022 r.

w sprawie: zaliczek za podgrzanie wody

Działając na podstawie § 128 ust. 1 pkt. 15 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 15 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu dla budynków wyposażonych w instalację centralnej ciepłej wody uchwała co następuje:

§ 1.

W związku :

- ze zmianami cen ciepła w taryfach dla ciepła Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna w Radomiu zatwierdzonych Decyzjami Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 17 grudnia 2021r. obniżającym stawkę podatku VAT na energię ciepłą z 23% do 8%, (w okresie od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r.),
- z ustawą z dnia 13 stycznia 2022 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 196) obniżającą stawkę podatku VAT do 5% w okresie od dnia 1 lutego 2022 r. do 31 lipca 2022 r.

dla wszystkich lokali w budynkach wyposażonych w instalację centralnej ciepłej wody ustala się odrębne zaliczki na pokrycie kosztów stałych i odrębne zaliczki na pokrycie kosztów zmiennych przygotowania centralnej ciepłej wody.

§ 2.

Na pokrycie kosztów stałych podgrzania wody dla wszystkich lokali w poszczególnych budynkach zaliczkę ustala się jako iloczyn ilości osób w lokalu i stawki określonej w tabeli nr 1.

Tabela nr 1.

Oplata na pokrycie kosztów stałych w zł/osobę/miesiąc	Adres budynku
11,00	Batalionów Chłopskich 6/8
6,40	Sucha 4/8,
5,90	Batalionów Chłopskich 3
5,80	Batalionów Chłopskich 4, Kamienna 1, Kasztanowa 9/13, Kasztanowa 15, Kosowska 2/4, Kosowska 12/18, Kosowska 20/30, Kosowska 32, Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 73/75, Limanowskiego 82, Sikorskiego 7, Sikorskiego 9, Sikorskiego 11,

6,40	Młodzianowska 8,
6,20	Planty 25B,
6,10	1905 Roku 19A,
5,80	Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9, Młodzianowska 3, Planty 25A,
5,50	Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
4,70	Cicha 2/4, Cicha 8/10,
4,40	Młodzianowska 8A,
7,70	Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49,
6,60	Pośrednia 51, Pośrednia 53,
6,40	Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 39, Wośnicka 28A,
6,20	Pośrednia 17, Pośrednia 19, Pośrednia 31,
6,10	Wośnicka 28B, Wośnicka 28, Wośnicka 32, Wośnicka 32A, Wośnicka 34, Wośnicka 34A,
8,70	Szeroka 3,
8,40	Szeroka 1,
7,70	Natolińska 1/3,
7,60	Główna 20,
7,50	Przeskok 4, Przeskok 6,
7,20	Szeroka 5,
6,90	Szeroka 7,
6,60	Szeroka 4,
6,40	Natolińska 5, Szeroka 2,
7,20	Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,
6,20	Spółdzielcza 8, Okulickiego 58/70, Zielona 23,
6,10	Aleja Róż 1,

§ 3.

Na pokrycie kosztów zmiennych w przypadku opomiarowania zużycia ciepłej wody w lokalu zaliczkę określa się jako iloczyn ilości zużytej ciepłej wody według wskazań wodomierzy indywidualnych i stawki określonej w tabeli nr 2.

Tabela nr 2.

Oplata na pokrycie kosztów zmiennych w zł/m ³	Adres budynku
40,70	Batalionów Chłopskich 6/8,
27,50	Limanowskiego 73/75,

22,60	Batalionów Chłopskich 3,
21,50	Kosowska 2/4,
19,30	Kosowska 20/30,
19,00	Kasztanowa 15,
18,70	Kasztanowa 9/13,
18,50	Batalionów Chłopskich 4, Kosowska 12/18, Kosowska 32, Sucha 4/8,
18,40	Kamienna 1,
18,30	Sikorskiego 11,
18,20	Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 82
16,50	Sikorskiego 7, Sikorskiego 9,
32,50	Młodzianowska 8A,
19,30	Młodzianowska 8,
18,70	Planty 25A,
18,50	Młodzianowska 3, Planty 25B,
18,40	Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
18,20	Jastrzębia 3, Jastrzębia 5, Jastrzębia 7, Jastrzębia 8, Jastrzębia 9,
17,60	Cicha 2/4, Cicha 8/10, 1905 Roku 19A
39,60	Pośrednia 39,
38,50	Pośrednia 17, Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 31, Wośnicka 28A,
36,30	Wośnicka 28,
34,10	Pośrednia 19, Wośnicka 28B, Wośnicka 32, Wośnicka 32A, Wośnicka 34, Wośnicka 34A,
19,80	Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Pośrednia 51, Pośrednia 53,
40,70	Szeroka 3, Szeroka 4,
38,50	Natolińska 5, Przeskok 4, Przeskok 6, Szeroka 2,
37,40	Szeroka 1, Szeroka 5, Szeroka 7
35,20	Natolińska 1/3,
21,50	Główna 20
40,70	Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,
37,40	Zielona 23,
35,20	Okulickiego 58/70,
31,90	Aleja Róż 1,
29,70	Spółdzielcza 8,

§ 4.

Na pokrycie kosztów zmiennych w przypadku braku opomiarowania zużycia ciepłej wody w lokalu - opłatę określa się jako iloczyn ilości osób w lokalu i stawki określonej w tabeli nr 3. Dla określenia stawek w tabeli nr 3 przyjęto szacunkowe zużycie ciepłej wody na poziomie 3,00 m³/osobę/miesiąc.

Tabela nr 3.

Oplata na pokrycie kosztów zmiennych w zł/osobę/m-c	Adres budynku
122,10	Batalionów Chłopskich 6/8,
82,50	Limanowskiego 73/75,
67,80	Batalionów Chłopskich 3,
64,50	Kosowska 2/4,
57,90	Kosowska 20/30,
57,00	Kasztanowa 15,
56,10	Kasztanowa 9/13,
55,50	Batalionów Chłopskich 4, Kosowska 12/18, Kosowska 32, Sucha 4/8,
55,20	Kamienna 1,
54,90	Sikorskiego 11,
54,60	Kosowska 38, Kosowska 40, Kosowska 44, Limanowskiego 82
49,50	Sikorskiego 7, Sikorskiego 9,
97,50	Młodzianowska 8A,
57,90	Młodzianowska 8,
56,10	Planty 25A,
55,50	Młodzianowska 3, Planty 25B,
55,20	Chałubińskiego 15A, Chałubińskiego 15B, Chałubińskiego 15C, Chałubińskiego 15D, Chałubińskiego 15E, Chałubińskiego 3/13,
54,60	Jastrzębia 3-9,
52,80	Cicha 2/4, Cicha 8/10, 1905 Roku 19A
118,80	Pośrednia 39,
115,50	Pośrednia 17, Pośrednia 21, Pośrednia 29, Pośrednia 31, Wośnicka 28A,
108,90	Wośnicka 28,
102,30	Pośrednia 19, Wośnicka 28B, Wośnicka 32, Wośnicka 32A, Wośnicka 34, Wośnicka 34A,
59,40	Pośrednia 45, Pośrednia 47, Pośrednia 49, Pośrednia 51, Pośrednia 53,

122,10	Szeroka 3, Szeroka 4,
115,50	Natolińska 5, Przeskok 4, Przeskok 6, Szeroka 2,
112,20	Szeroka 1, Szeroka 5, Szeroka 7
105,60	Natolińska 1/3,
64,50	Główna 20
122,10	Spółdzielcza 10, Spółdzielcza 11,
112,2	Zielona 23,
105,6	Okulickiego 58/70,
95,70	Aleja Róż 1,
89,10	Spółdzielcza 8,

§ 5.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2022 roku.
2. Traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 12/2021 z dnia 13.10.2021 roku.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
„BUDOWLANI” w Radomiu
/- / na oryginale
właściwe podpisy