

## Uchwała nr .....<sup>1</sup>..... /2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu  
z dnia 22.03.2021.

w sprawie uchwalenia zmian w „Regulaminie obowiązków Spółdzielni  
i członków oraz osób posiadających tytuł prawny do lokalu nie będących  
członkami w zakresie napraw wewnątrz lokali”

Na podstawie § 128 ust.1 pkt 24 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Radomiu uchwała co następuje :

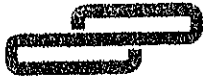
### § 1.

1. Wprowadza się zmiany w „Regulaminie obowiązków Spółdzielni i członków oraz osób posiadających tytuł prawny do lokalu nie będących członkami w zakresie napraw wewnątrz lokali” w formie aneksu nr 1 o treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. Aneks nr 1 stanowi integralną część w/w Regulaminu.


### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA NADZORCZA  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„BUDOWLANI” w Radomiu  
/- / na oryginale  
właściwe podpisy



SPÓŁDZIELNIA  
MIESZKANIOWA  
**BUDOWLANI**

UL. PLANTY 15, 26-600 RADOM, NIP 796-010-60-20  
48 36-218-10 / 48 36-224-85 / FAX 48 36-226-19 

Załącznik do uchwały Rady Nadzorczej

nr ...../2021 z dnia 22.03.2021

### **Aneks nr 1 z dnia 22.03.2021**

#### **do „Regulaminu obowiązków Spółdzielni i członków oraz osób posiadających tytuł prawny do lokalu nie będących członkami w zakresie napraw wewnątrz lokali.” z dnia 26.02.2019**

W „Regulaminie obowiązków Spółdzielni i członków oraz osób posiadających tytuł prawny do lokalu nie będących członkami w zakresie napraw wewnątrz lokali” wprowadza się następujące zmiany :

#### **§1.**

§5 pkt 8 otrzymuje brzmienie :

„ W przypadku przejęcia przez Spółdzielnię w konserwację instalacji domofonowej - naprawa i wymiana przewodowania wraz z kasetą z wyłączeniem unifonów w lokalach. W przypadku wymiany unifonów w związku z wymianą kasety lub przewodowania instalacji domofonowej przejętej przez Spółdzielnię w konserwację, wymiana unifonów należy do Spółdzielni. Użytkownicy lokali w klatce objętej wymianą unifonów ponoszą zwiększone opłaty z tytułu konserwacji domofonu, zgodnie z odrębną uchwałą Rady Nadzorczej”

#### **§2.**

W §7 pkt 20 otrzymuje brzmienie :

„Naprawa i wymiana unifonów instalacji domofonowej przejętej przez Spółdzielnię w konserwację z zastrzeżeniem § 5 pkt 8 zdanie drugie”.

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„BUDOWLANI” w Radomiu  
/ - / na oryginale  
właściwe podpisy